

BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT LUẬN VĂN THẠC SĨ

Tác giả: NGUYỄN VĂN THÁI

Chuyên ngành đào tạo: Luật Kinh tế

Năm tốt nghiệp: 2022-2024.

Tên đề tài luận văn: *“Pháp luật về giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thực tiễn xét xử tại Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội”*.

Đề tài nghiên cứu các vấn đề lý luận và thực tiễn pháp luật về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thực tiễn giải quyết tranh chấp tại toà án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Trong quá trình nghiên cứu, Luận văn sử dụng phương pháp luận của chủ nghĩa duy vật biện chứng và chủ nghĩa duy vật lịch sử trong triết học Mác - Lênin; phương pháp thu thập thông tin, phương pháp phân tích, tổng hợp, phương pháp diễn dịch, quy nạp, thống kê, so sánh... để hoàn thiện luận văn.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá một số vấn đề liên quan đến quy định pháp luật về giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thực tiễn giải quyết tranh chấp tại toà án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội, luận văn đưa ra một số giải pháp định hướng hoàn thiện các quy định pháp luật và nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Luận văn đã giải quyết được một số vấn đề lý luận và thực tiễn về giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ thực tiễn xét xử tại toà án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội. Từ đó, có những đề xuất điều chỉnh về chính sách pháp luật và các cơ chế khác có liên quan đến giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho phù hợp với nền kinh tế thị trường có sự quản lý của Nhà nước theo định hướng xã hội chủ nghĩa.

Từ khóa: Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tranh chấp, toà án nhân dân huyện Hoài Đức.

Tác giả luận văn