**DANH MỤC ĐỀ TÀI KHÓA LUẬN LUẬT ĐẤT ĐAI**

1. Pháp luật về bảo đảm của Nhà nước đối với người sử dụng đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

2. Pháp luật về trách nhiệm của Nhà nước đối với đất ở, đất sản xuất nông nghiệp đối với đồng bào dân tộc thiểu số từ thực tiễn thực thi tại địa phương

3. Pháp luật về trách nhiệm của Nhà nước trong việc xây dựng, cung cấp thông tin đất đai từ thực tiễn thực thi tại địa phương

4. Pháp luật về minh bạch, dân chủ, công khai trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

5. Pháp luật về quy hoạch sử dụng đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

6. Pháp luật về kế hoạch sử dụng đất hàng năm từ thực tiễn thực thi tại địa phương

7. Pháp luật về giao đất không thu tiền sử dụng đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

8. Pháp luật về giao đất có thu tiền sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh nhà ở từ thực tiễn thực thi tại địa phương

9. Pháp luật về cho thuê đất để thực hiện các dự án đầu tư từ thực tiễn thực thi tại địa phương

10. Pháp luật về chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh từ thực tiễn thực thi tại địa phương

11. Pháp luật về chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong các dự án đầu tư kinh doanh bất động sản từ thực tiễn thực thi tại địa phương

12. Pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở từ thực tiễn thực thi tại địa phương

13. Pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân từ thực tiễn thực thi tại địa phương

14. Pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho người Việt Nam định cư ở nước ngoài mua và sở hữu nhà ở tại Việt Nam từ thực tiễn thực thi tại địa phương

15. Pháp luật về thu hồi đất cho các mục tiêu phát triển kinh tế từ thực tiễn thực thi tại địa phương

16. Pháp luật về thu hồi đất để sử dụng cho các lợi ích quốc gia, công cộng từ thực tiễn thực thi tại địa phương

17. Pháp luật về cưỡng chế thu hồi đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

18. Pháp luật về kiểm đếm và kiểm đếm bắt buộc trong bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

19. Pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp từ thực tiễn thực thi tại địa phương

20. Pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở từ thực tiễn thực thi tại địa phương

21. Pháp luật về bồi thường thiệt hại tài sản trên đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

22. Pháp luật về hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi từ thực tiễn thực thi tại địa phương

23. Pháp luật về tái định cư cho người có đất bị thu hồi từ thực tiễn thực thi tại địa phương

24. Pháp luật về quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất sử dụng cho mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, công cộng từ thực tiễn thực thi tại địa phương

25. Pháp luật về bảo đảm quyền sử dụng đất cho đồng bào thiểu số từ thực tiễn thực thi tại địa phương

26. Pháp luật về quyền của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sử dụng đất nông nghiêp từ thực tiễn thực thi tại địa phương

27. Pháp luật về quyền chuyển quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân từ thực tiễn thực thi tại địa phương

28. Pháp luật về quyền chuyển nhượng quyền quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân từ thực tiễn thực thi tại địa phương

29. Pháp luật về quyền cho thuê quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân từ thực tiễn thực thi tại địa phương

30. Pháp luật về quyền thế chấp quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân từ thực tiễn thực thi tại địa phương

31. Pháp luật về góp vốn bằng quyền sử dụng đất của các tổ chức kinh tế từ thực tiễn thực thi tại địa phương

32. Pháp luật về quyền cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất của các tổ chức kinh tế từ thực tiễn thực thi tại địa phương

33. Pháp luật về quyền của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài sử dụng đất tại Việt Nam và thực tiễn thực hiện

34. Pháp luật về quyền của người Việt nam định cư ở nước ngoài sử dụng đất tại Việt nam và thực tiễn thực hiện

35. Pháp luật về quyền sở hữu nhà ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài tại Việt Nam và thực tiễn thực hiện

36. Pháp luật về tặng cho quyền sử dụng đất từ thực tiễn thực thi tại địa phương

37. Pháp luật về quyền chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án đầu tư của các tổ chức kinh tế từ thực tiễn thực thi tại địa phương

38. Pháp luật về quyền thế chấp quyền sử dụng đất của các tổ chức kinh tế từ thực tiễn thực thi tại địa phương

39. Pháp luật về quyền cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất trong các khu kinh tế tại Việt Nam và thực tiễn thực thi

40. Pháp luật về xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai từ thực tiễn tại địa phương

41. Pháp luật về giải quyết khiếu nại trong lĩnh vực đất đai từ thực tiễn tại địa phương

42. Pháp luật về giải quyết tố cáo trong lĩnh vực đất đai từ thực tiễn tại địa phương

43. Pháp luật về trách nhiệm bồi thường cho người bị thiệt hại do vi phạm pháp luật đất đai từ thực tiễn tại địa phương

44. Pháp luật về công chứng hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất từ thực tiễn tại địa phương

45. Pháp luật về minh bạch trong tiếp cận thông tin về đất đai từ thực tiễn tại địa phương

46. Pháp luật về giải quyết tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ thực tiễn tại địa phương

47. Pháp luật về thời hạn sử dụng đất từ thực tiễn tại địa phương

48. Pháp luật về hạn mức đất từ thực tiễn tại địa phương

49. Pháp luật về đất kinh tế trang trại của hộ gia đình, cá nhân từ thực tiễn tại địa phương

50. Pháp luật về đất nuôi trồng thủy sản từ thực tiễn tại địa phương

51. Pháp luật về đất rừng từ thực tiễn tại địa phương

52. Pháp luật về quản lý và sử dụng đất đô thị từ thực tiễn tại địa phương

53. Pháp luật về đấu giá quyền sử dụng đất từ thực tiễn tại địa phương

54. Pháp luật về đăng ký đất đai và nhà ở từ thực tiễn tại địa phương

55. Tranh chấp về hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất từ thực tiễn giải quyết tại Tòa án địa phương

56. Tranh chấp về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sai mục đích, sai đối tượng từ thực tiễn giải quyết tại Tòa án địa phương

57. Tranh chấp về hợp đồng góp vốn bằng quyền sử dụng đất từ thực tiễn giải quyết tại Tòa án địa phương

58. Pháp luật về giá đất từ thực tiễn áp dụng tại địa phương

59. Pháp luật về thu tiền sử dụng đất từ thực tiễn áp dụng tại địa phương

60. Các đề tài tự chọn khác.